

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

מנהל אזרחי איו"ש	משרד:
יח' קמ"ט שיכון	יחידה מזמינה:
21.5.18	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
שרות ואחזקת מערכות גילוי אש

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	סוילקו בע"מ מערכות גילוי וכיבוי אש "ירוקות"
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	500184633
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	כ- 80,000 ש"ח בשנה כחצי היזמים
תקופת ההתקשרות:	שנה

17310302
 17310105

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

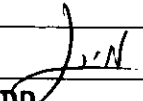
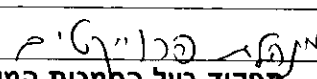
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

<p>חברת סווילקו זכתה במכרז להתקנת מערכות לגילוי וכיבוי אש במבנים שונים בתחום המנהל האזרחי בבית אל. דרך חברת ענבל בשנת 2014. עלות הפרוייקט במקור עמד על כ-660 אלף ש"ח. אחוז השירות השנתי אשר הועבר על ידי חברת ענבל כתמורה לסווילקו. עמד על 3.85% לשנה. לחלפים היה מחירון נפרד. בתנאי ההתקשרות של חברת ענבל נקבע בנוסף כי עלות השירות בתום ארבעת השנים הראשונות ועד השנה העשירית (דהיינו: משנת 2017 עד שנת 2023 יעמוד על 3.85% (בתוספת מחירון חלפים).</p> <p>2. התקשרות נחוצה מאחר ואין כל ברירה אלא לעבוד רק מול חברת סווילקו. וזאת בשל הקוד הסגור שיש למערכת. ולא ניתן לקבל שירות ע"י חברה חיצונית אחרת.</p> <p>החלפת הספק עצמו צפויה להיות יקרה מאוד ולעמוד על סך של כ-מיליון ש"ח להבנתנו בנוסף, מדובר בתהליך שיקח זמן ומשאבים חשוב להדגיש שבמערכת כיבוי אש הנושאת חשיבות בענייני בטיחות והשפעה על חיי אדם.</p> <p>3. הערכת העלות עומדת על 3.85% מ-660 אלף ש"ח - כ-30 אלף ש"ח לשנה ללא חלפים שלהם יהיה מחירון משלו.</p> <p>4. תכלית הפרסום במנוף הינה לוודא כי אכן אין כל חברה שביכולתה לספק שירות אחזקה למתקני כיבוי אש אשר נמצאים במנהא"ז. אלא רק חברת סווילקו כפי שנמסר מהחברה.</p>
--

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

 מתימה	 תפקיד בעל הסמכות המקצועית	134 שם בעל הסמכות המקצועית
--	---	-------------------------------



מיכל עידו <gmail.com@9977019>

Fwd: חברת סוילקו
2 הודעות

3 באוגוסט 2016 בשעה 15:47

שלמה צוברי <gmail.com@9977090>
אל: "gmail.com@9977019" <gmail.com@9977019>

הודעה שהועברה
מאת: שלמה צוברי <9977090@gmail.com>
תאריך: 3 באוגוסט 2016 בשעה 15:47
נושא: חברת סוילקו
אל: Izik Dagon <izikd@inbal.co.il>

איציק שלום

בהמשך לשיחתנו אבקש לקבל ממך אישור כי המערכות של חברת סוילקו הינן מערכות סגורות

ורק חברת סוילקו יכולה לתת שדות למערכות אילו.

נא לצרף את הסעיף במסמך המגדיר את העלות השנתית לתחזוקת המערכת.

יום טוב

שלמה צוברי
מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה
מנהל ארחי

9977090@gmail.com

שלמה צוברי
מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה
מנהל ארחי

9977090@gmail.com

7 באוגוסט 2016 בשעה 14:16

שלמה צוברי <gmail.com@9977090>
אל: "gmail.com@9977019" <gmail.com@9977019>

הודעה שהועברה
מאת: Izik Dagon <izikd@inbal.co.il>
תאריך: 7 באוגוסט 2016 בשעה 14:13
נושא: RE: חברת סוילקו
אל: שלמה צוברי <9977090@gmail.com>

למר צוברי שלום

בהמשך לפנייתך אלינו הריני להשיב:

1. חברת סוילקו כמו 90% מהחברות הפועלות בשוק מערכות גילוי האש הינה חברה העובדת בקוד סגור.

2. לחברה אין קבלני משנה ואין לאף אחד אפשרות לתחזק ולפעול במערכת רק לחברה זו.

3. לעניין שיעור השירות והאחריות ראה פרוטוקול וועדת המשנה דהיינו 3.85% משווי המערכת לשנה מהשנה ה 4 עד ה 10

איציק דגון,

שמאי ומנהל סיכונים

טל': 03-9778194 | פקס: 03-9778193

izikd@inbal.co.il | www.inbal.co.il



המידע הכלול בהודעת דואר אלקטרוני זו, לרבות כל צרופותיה, נועד בלעדית עבור הנמען ולא הנמענים שאמו/שמהם מופיעים מעלה. אם איך הנמען, ובמידה ומייל זה הגיע לידך בטעות, הנך מתבקש שלא לעשות כל שימוש לרבות עיון, פרסום, העתקה או הפצה ולהודיענו מיידית בטלפון או בדואר האלקטרוני המופיעים מעלה. בנוסף, נבקשך למחוק הודעה זו על צרופותיה וכל עותק הימנה. בתודה, ענבל חברה לביטוח בע"מ

אנא המע מהדפסת מייל זה לטובת איכות הסביבה

[From: שלמה צוברי <mailto:9977090@gmail.com>
Sent: Wednesday, August 03, 2016 3:47 PM
<To: Izik Dagon <izikd@inbal.co.il>
Subject: חברת סוילקו

איציק שלום

בהמשך לשיחתינו אבקש לקבל ממך אישור כי המערכות של חברת סוילקו הינן מערכות סגורות

ורק חברת סוילקו יכולה לתת שירות למערכות אילו.

נא לצרף את הסעיף במכרז המגדיר את העלות השנתית לתחזוקת המערכת.

יום טוב

1010

אלינור שלמה

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

<Matan Mehaber <matan.mehaber@gmail.com
יום שלישי 05 יוני 2018 12:21
אלינור שלמה
Fwd: השגה שהוגשה בנושא חברת סוילקו
טופס בדיקת תקינות10- תקן pdf.11

----- Forwarded message -----

From: **Izik Dagon** <izikd@inbal.co.il>

Date: 2018-06-05 9:04 GMT+03:00

Subject: RE: השגה שהוגשה בנושא חברת סוילקו

To: מיכל עידו <9977019@gmail.com>, שלמה צוברי <9977090@gmail.com>, Matan Mehaber

<matan.mehaber@mail.huji.ac.il>

מיכל בוקר טוב.

~~לשם פרטיות~~

כל מערכת המאושרת להתקנה בארץ עוברת בדיקה מקיפה ואישור של מכון התקנים הישראלי.

על פי דרישות התקן הישראלי 1220 על כל חלקיו יש לתחזק את המערכת המותקנת באתר.

ביקורת תחזוקה נעשית כל חצי שנה וכוללת אישורים מטעם המתקין

את האישור יש להעביר לגורמים הרלוונטיים כגון:

- שירותי כבאות והצלה
- רישוי עסקים במועצה המקומית
- ממונה בטיחות.

לאישור זה יש לצרף את טופס התקינות – נספח ג' חתום על ידי מבצע הבדיקה כולל את מספר ההיתר שניתן על ידי מכון התקנים.



7051 Village Drive, Suite 100
Buena Park, CA 90621-2268
Phone (714) 522-2246
Fax (714) 5222268

January 01, 2018

Tuvi Korman
Swilco Ltd.
Atir Yeda 20 Street
Kfar Saba, 44425
Israel

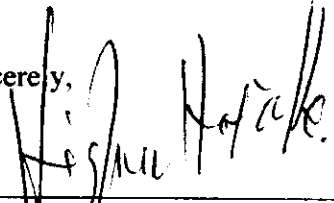
Dear Mr. Korman,

We would like to take this opportunity to congratulate you and your company on your Certification to distribute, install, and service *Hochiki America Corp.* Products. *Swilco* is to be Considered as a sole and "**Certified Distributor**" in system design, integration, and maintenance for the complete Hochiki America products line in the country of Israel.

We appreciate your efforts and dedication in obtaining this certification and look forward to a continuing business relationship. Should you have any questions, or need assistance of any kind, please feel free to contact us.

Effective dates: *01-01-2018 through 12-31-2020.*

Sincerely,



Hisham Harake
CEO

This certification is to remain in effect for three (3) years from date of issue.